

**Angemessene Kosten der Unterkunft im SGB II**  
**Richtwerte für den Kreis Warendorf**  
**Gültig ab dem: 01.05.2020**














Die Angemessenheit der Unterkunftskosten im SGB II beurteilt sich anhand der tatsächlich zu zahlenden **Bruttokaltmiete**.

Die Bruttokaltmiete setzt sich zusammen aus der **Grundmiete (Kaltmiete) und den kalten Betriebskosten** - also ohne Heizkosten.

Die Wohnungsgröße ist ein Richtwert. Geringfügige Überschreitungen der Wohnungsgröße werden akzeptiert, solange die Unterkunftskosten angemessen sind.

Die Prüfung der Angemessenheit der Heizkosten erfolgt separat. In der Regel werden die Heizkosten zunächst in tatsächlicher Höhe als Bedarf anerkannt.

Die Kosten für Haushaltsenergie (Strom) sind im Regelbedarf enthalten und können daher nicht als Unterkunftsbedarf anerkannt werden.

Mitglieder der Bedarfsgemeinschaft	1 Person	2 Personen	3 Personen	4 Personen	5 Personen	jede weitere Person
Wohnungsgröße (Richtwert)	bis 50 m <sup>2</sup>	bis 65 m <sup>2</sup>	bis 80 m <sup>2</sup>	bis 95 m <sup>2</sup>	bis 110 m <sup>2</sup>	+ 15 m <sup>2</sup>
 Ahlen	401 €	476 €	544 €	634 €	705 €	+ 93 €
 Beckum	401 €	445 €	519 €	618 €	716 €	+ 93 €
 Beelen	387 €	450 €	514 €	588 €	673 €	+ 93 €
 Drensteinfurt	420 €	495 €	581 €	667 €	734 €	+ 98 €
 Ennigerloh	371 €	439 €	520 €	621 €	718 €	+ 93 €
 Everswinkel	424 €	493 €	598 €	695 €	761 €	+ 99 €
 Oelde	408 €	459 €	544 €	639 €	710 €	+ 90 €
 Ostbevern	414 €	467 €	570 €	676 €	773 €	+ 102 €
 Sassenberg	410 €	474 €	560 €	650 €	730 €	+ 95 €
 Sendenhorst	378 €	443 €	535 €	603 €	693 €	+ 96 €
 Telgte	427 €	513 €	617 €	721 €	821 €	+ 110 €
 Wadersloh	400 €	445 €	520 €	607 €	707 €	+ 89 €
 Warendorf	409 €	475 €	569 €	640 €	737 €	+ 100 €